

CITTA' DI ARPINO

PROVINCIA DI FROSINONE

CONVENZIONE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI:

“RECUPERO E RISANAMENTO DELLE ABITAZIONI

NEL CENTRO STORICO DI ARPINO”

CUP I32E11000050002 – CIG: 3319873DDA

Rep. 6/2015

Protocollo: 4988 del 04/06/2015

Premesso che:

- la Regione Lazio con deliberazioni di C.R. nn. 27 del giorno 8/11/2000 e 141 del 25/06/2003 disponeva la concessione di finanziamenti per complessivi € 53.679.005,23 per il recupero ed il risanamento delle abitazioni nei Centri Storici minori del Lazio;
- con deliberazione di G.R. n° 354 del 30 aprile 2004 si approvava il bando di concorso per il recupero ed il risanamento delle abitazioni situate nei Comuni del Lazio con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti;
- con deliberazione di C.C. n° 22 del 30 settembre 2004 si approvava la planimetria di individuazione delle zone abilitate all'esecuzione degli interventi in argomento;
- con deliberazione di G.C. n° 285 del 9/11/2004, si dava indirizzo al Responsabile del Settore 4° - Gestione del Territorio, di determinare in merito all'affidamento dell'incarico a professionisti esterni alla P.A. per la predisposizione delle proposte preliminari di interventi nelle zone individuate nella planimetria suddetta;
- con determinazione del S.T. n° 167/861 del 23/11/2004 si incaricava, per le motivazioni ivi espresse, il gruppo di professionisti di seguito elencati, riuniti in raggruppamento temporaneo:
 - Arch. MASTROIANNI Maurizio - Via Oslo n. 7/C13 Fiumicino Roma (RM);
 - Arch. CASINELLI Lucilla - Via G. Amendola, 7 – Arpino (FR);
 - Arch. REDIVIVO Carlo – Via Spaccamela – Arpino (FR);
 - Ing. CAIRA Bruno – Via V. Colonna – Arpino (FR);
 - Geom. RUZZA Massimo - Via Valluni – Arpino (FR);
 - Geom. DI SCANNO Danilo – Via Panaccio – Arpino (FR);
- con circolare trasmessa dalla Regione Lazio in data 11/04/07 ed assunta al protocollo generale dell'ente il 18/04/07 con il n° 6786/3, si informava questo Ente di essere stato ammesso ad un

finanziamento regionale di € 450.000,00 (euro quattrocentocinquantamila/00) per la realizzazione degli interventi previsti nel Centro Storico;

- con delibera di G.C. n° 61 del 7/05/10, si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Recupero e risanamento delle abitazioni nel Centro storico di Arpino COMPARTI 1 e 2”* redatto dai tecnici summenzionati, trasmesso in data 1/02/2010 ed assunto al protocollo generale dell’ente il 3/02/2010 con il n° 1497 composto dagli elaborati e con il quadro economico ivi riportato.

Tutto ciò premesso:

Art. 1 PARTI INTERESSATE

Committente: Comune di Arpino (C.F.82000270601), rappresentato dal Dott. Fabio Lauro Vice Segretario del Comune di Arpino, a norma dello Statuto Comunale in sostituzione del Dr. Giuseppe Viscogliosi che con nota del 28 maggio 2015 prot. 4816/3 si è dichiarato incompatibile nel firmare il presente atto in quanto legato da rapporti di parentela con l'Arch. Lucilla Casinelli presente nel gruppo di professionisti;

Professionista: arch. Maurizio MASTROIANNI nato a Arpino (FR) il 05/09/1957 e residente a Fiumicino (RM) in Via Oslo 7/C13 iscritto all’Ordine degli Architetti di Roma e Provincia con il n° 19624, quale capogruppo della costituenda Associazione Temporanea di Professionisti, come da dichiarazione di impegno allegata alla presente.

Art. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO E PRESTAZIONI RELATIVE

Il Committente, ora per allora, prende atto della determinazione n° 167/861 del 23/11/2004 con la quale si affidava al gruppo di professionisti di seguito elencati, riuniti in raggruppamento temporaneo: Geom. Danilo Di Scanno, Geom. Massimo Ruzza, Arch. Lucilla Casinelli, Arch. Carlo Redivivo, Ing. Bruno Caira e Arch. Maurizio Mastroianni, la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e tutti gli adempimenti ad essa connessi per l’intervento di *“Recupero e risanamento delle abitazioni nel Centro Storico di Arpino – COMPARTI 1 e 2”*.

Le prestazioni che i Professionisti hanno fornito al Committente consistono:

nella redazione del progetto di *“Recupero e risanamento delle abitazioni nel Centro Storico di Arpino – COMPARTI 1 e 2”* nelle varie fasi: preliminare, definitiva ed esecutiva, ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’opera.

Art. 3 ONORARI

L'onorario per le attività sopra descritte, come da Q.E. di progetto, ammonta ad € 42.919,44 (euro quarantaduemilanovecentodiciannove/44) oltre IVA ed oneri, da suddividersi in parti uguali tra i

professionisti incaricati.

La fattura sarà accompagnata da parcella professionale regolarmente vistata dall'Ordine di appartenenza del Capogruppo dell'A.T.P..

I compensi professionali saranno liquidati tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato dal professionista sulle relative fatture emesse.

Art. 4 – DURATA DELL'INCARICO

L'incarico ad oggi risulta espletato.

Art. 5 – CLAUSOLE PARTICOLARI

Agli effetti della presente convenzione il Committente elegge il proprio domicilio fiscale presso la sede municipale, mentre il Professionista elegge la propria sede in Fiumicino (RM) in Via Oslo 7/C13.

Per ogni controversia che dovesse insorgere fra Committente e Professionista, le parti si rimettono alla decisione del Consiglio dell'Ordine degli Architetti di Frosinone per quanto riguarda gli importi degli onorari, e al Foro di Cassino in caso di altro tipo di controversia.

Art. 6 - NORME APPLICABILI

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i.
- DPR n.207/2010 e s.m.i.
- Codice Civile Artt. 2229 e s.s.;
- Regolamenti Comunali;
- Normativa statale in materia di opere pubbliche e contabilità.

La presente scrittura vine firmata in formato digitale. La firma dell' Arch. Mastroianni Maurizio viene acquisita mediante scannerizzazione della sottoscrizione autografa verificata da me sottoscritto Vice Segretario comunale come autentica.

Dalla Residenza Municipale, li 04 giugno 2015

Il Vice Segretario
Dott. Fabio Lauro

Il Capogruppo A.T.P.
Arch. Maurizio Mastroianni

